



MAA- JA RUUMIAMET

Transpordiamet

Teie 12.05.2025 nr 8-1/25-048/7784-1

Meie 14.05.2025 nr 6-3/25/7814-2

Riigitee 17 Keila–Haapsalu km 13,59-14,30 teeületuskohtade projekteerimistingimuste menetlusse kaasamine

Edastasite 12.05.2025 kaaskirjaga nr 8-1/25-048/7784-1 Maa- ja Ruumiametile arvamuse andmiseks Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 17 Keila–Haapsalu tee km 13,59-14,30 teeületuskohtade ehitusprojekti koostamiseks“ eelnõu koos projekteerimistingimuste eelnõuga.

Projekti eesmärk on kavandada Vasalemma bussipeatuste vahele ohutussaarega teeületuskoht ja lahendada tee vasakul küljel puuduv jalgratta- ja jalgteehendus Metsa tänavani. Lisaks Veskiküla tee piirkonda kavandada ohutussaarega teeületuskoht, et tagada kergliiklejate pääs Veskiküla teelt teisel pool riigiteed asuva olemasoleva jalgratta- ja jalgteeni. Maa- ja Ruumiamet tutvus projekti eskiislahendusega lingil: <https://pilv.transpordiamet.ee/s/XxyEAOAQjWuvVnT>.

Eskiislahenduse põhjal piirneb projektalaga Haava kinnisasi (katastritunnus 86801:001:0923, maatulundusmaa 100%), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Eskiisjoonisel ei ole näidatud vajadust Haava kinnisasja kitsendamiseks, kuid projekteerimistingimuste eelnõu kohaselt võib projekti koostamisel osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest.

Projektalale või selle vahetusse lähedusse jääb 3 geodeetilist märki: 23 (GPA ID 38842; 63-614-23; muu varasem plaaniline võrk), 24 (GPA ID 38843; 63-614-24; muu varasem plaaniline võrk), 83 (GPA ID 38923; 63-614-83; muu varasem plaaniline võrk). Nimetatud geodeetiliste märkide kaitsevöönd on 3 m märgi keskmest.

Ruumiandmete seaduse (edaspidi RAS) § 25 sätestab, et geodeetilise märgi kaitsevöönd on geodeetilist märki ümbritsev ala, kus geodeetilise märgi kaitse ja kasutamise vajadusest tulenevalt kitsendatakse inimtegevust. RAS § 26 lõige 1 sätestab üheselt, et geodeetilise märgi kaitsevööndis on ilma geodeetilise märgi omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib kahjustada geodeetilist märki ja selle tähistust, mh löökmehhanismidega töötamine, pinnase tihendamine või tasandamine, transpordivahenditele ja mehhanismidele läbisõidukohtade rajamine ning kunni- või mullatööde tegemine.

Geodeetilised märgid tuleb võimalusel säilitada nende praeguses asukohas. Kui tööde käigus ei ole võimalik geodeetilist märki praeguses asukohas säilitada, võib märgi kõrvaldada ning seda asendada ei pea.

Geodeetilise märgi kõrvaldamisest palume teavitada Maa- ja Ruumiametit.

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maarium@maarium.ee / www.marium.ee
Registrikood 70003098

Maa- ja Ruumiamet nõustub riigitee 17 Keila–Haapsalu tee km 13,59-14,30 teeületuskohtade ehitusprojekti koostamiseks projekteerimistingimuste andmisega. Palume edastada valminud projekti Maa- ja Ruumiametile kooskõlastamiseks ning kaasata Maa- ja Ruumiamet ehitusloa menetlusse. Juhul, kui osutub vajalikuks täiendava teemaa omandamine Haava kinnisasjast, palume projektile lisada vastav krundijaotuskava.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

juhataja

Planeeringute ja ehitusprojektide büroo

Karmen Villemson

5559 1161 karmen.villemson@maarium.ee

Liisi Kaleva

5308 8944 liisi.kaleva@maarium.ee